



POS 25 KINNISTU TEHNILISED NÄITAJAD
KINNISTU AADDRESS: Maarjanurme tee 1, Rae küla, Rae vald, Harju maakond
KATASTRITUNNUS: 65301:001:6820
PINDALA: 2401.0 m²
KASUTUSOTSTARVE: Elamumaa 100%
EHITISEALUNE PIND: 330,4 m²

POS 25 MAARJANURME TEE 1 HOONE TEHNILISED ANDMED

KASUTUSOTSTARVE: 11221; Ridaelamu
EHITISEALUNE PIND: 330,4 m²
MAAPEALSE OSA ALUNE PIND: 330,4 m²
MAAPEALSETE KORRUSTE ARV: 2
MAA-ALUSTE KORRUSTE ARV: 0
ABSOLUUTNE KÕRGUS: 49 m
KÕRGUS: 7,2 m
PIKKUS: 27,9 m
LAIUS: 16,6 m
SÜGAVUS: 0 m
SULETUD NETOPIND: 440,9 m²
KÕETAV PIND: 431,9 m²
MAHT: 2241 m³
MAAPEALSE OSA MAHT: 2241 m³
ÜLDKASUTATAV PIND: 0 m²
TEHNOPIND: 4,1 m²
SULETUD BRUTOPIND: 527,6 m²
ELURUUMIDE PIND: 427,8 m²

POS 25 MAARJANURME TEE 1 HOONE NURGAPUNKTIDE KOORDINAADID

POS nr	X	Y
1	6583456.88	548480.29
2	6583453.85	548491.47
3	6583455.25	548491.85
4	6583452.95	548500.28
5	6583455.61	548501.01
6	6583453.63	548508.29
7	6583447.18	548506.54
8	6583447.24	548506.34
9	6583442.00	548504.92
10	6583443.44	548499.62
11	6583441.99	548499.23
12	6583443.80	548492.60
13	6583442.35	548492.20
14	6583444.39	548484.72
15	6583442.94	548484.32
16	6583444.87	548477.23
17	6583450.10	548478.66
18	6583450.15	548478.46

TINGMÄRGID

- Ridaelamu, Tüüp 1
- Kinnistu piir
- Ehitusala
- Juurdepääs kinnistule
- Sissepääs
- Terrass
- Asfalt katend/ sõidutee
- Murukivi
- Sillutuskivi
- Prügiaedik
- Puitlippaed
- Võrkaed h=1200 mm
- Perspektiivne võrkaed h=1000 mm
- Hoone nurgapunktid
- Kõrghaljastus puud nt. Rabe remmelgas 'Bullata'

Märkused:
Geodeetiline alusplaan mõõdistatud Aamos Atlas OÜ poolt. Töö nr. 123-G-25.
Koordinaadid L-EST '97 süsteemis, kõrgused EH2000 (Amsterdami) süsteemis.
Mõõtmine läbi viidud 14.05.2025-05.06.2025.
Katastrüskuste piirid on saadud Maa-Ametist, seisuga 14.05.2025.a. ning digitaalselt plaanile kantud. Katastrüskuse piirid on informatiivsed.

OBJEKTI NIMI JA AADDRESS		TELLIJA		PROJEKTI AUTORID	
Maarjanurme tee 1 Harju maakond, Rae vald, Rae küla		RETERRA		EESNIMI PEREKNIMI JAAN PORT NEEME TIIMUS KATRIN KAEVATS MARKUS NIMIK MARK HEINRICH LEPPER	
		VASTUTAV SPETSIALIST	KOOSTAJA		
		Neeme Tiimus	Mark H. Lepper		
JOONISE NIMI		PROJ. OSA	MÕÕTKAVA	PROJ. NR.	STAADIUM
Asendiplaan		AR	1:500	444	EP
PIN ARHITEKTID OÜ		TATARI64	TALLINN 10134	E-MAIL : pinarhitektid@pinarhitektid.ee	MTR: EEP002107
					REG. NR. 12073665

° Hilisema kuupäevaga joonis tühistab varasema, enne töösse andmist kontrollida uuema joonise olemasolu ° Enne avatäidet ja monteeritavate osade tellimist teostada mõõtmised kohapeal
° Vastuolude ilmnemisel kontakteeruda arhitektiga. Joonis on kaitstud autoriõigusega ja selle koopeerimine, levitamine või selles muudatuste tegemine ilma õiguse valdaja loata on keelatud

PIN
ARHITEKTID